



2410
ДСА30

Администрация муниципального образования город Салехард

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 сентября 2016 года

№ 1540-р

Об утверждении проектов межевания территории

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003г № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 25 статьи 13 Устава муниципального образования город Салехард:

1. Утвердить следующие проекты межевания:

1.1. Утвердить проект межевания части территории планировочного квартала 01:17:01 площадью 1,72 Га, предусматривающий размещение многоквартирных жилых домов по ул. Мира, 19, ул. Мира, 19а, пер. Строителей, 4, пер. Строителей, ба, в соответствии со схемой (приложение № 1).

1.2. Утвердить проект межевания части территории планировочного квартала 01:17:01 площадью 1,02 Га, предусматривающий размещение многоквартирных жилых домов по ул. Ямальская, 22, пер. Строителей, 5, пер. Строителей, 10, в соответствии со схемой (приложение № 2).

1.3. Утвердить проект межевания части территории планировочного квартала 01:21:03 площадью 1,02 Га, предусматривающий размещение многоквартирных жилых домов по ул. Шалгина, 2, ул. С.Лазо, 2 в соответствии со схемой (приложение № 3).

1.4. Утвердить проект межевания части территории планировочного квартала 01:19:01 площадью 0,30 Га, предусматривающий размещение многоквартирного жилого дома по ул. имени Василия Подшибякина, 44, в соответствии со схемой (приложение № 4).

2. Муниципальному бюджетному информационному учреждению «Редакция газеты «Полярный круг» (Д.С. Фомин) опубликовать настоящее распоряжение в городской общественно-политической газете «Полярный круг» в течение семи дней со дня утверждения документации.

3. Муниципальному казенному учреждению «Информационно-техническое управление» (С.Ю. Хохлов) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте муниципального образования город Салехард в течение семи дней со дня утверждения документации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Администрации города Е.В. Семихина.

Глава Администрации города

И.Л. Кононенко



Проект межведомственной части территории квартала 01:17:01
муниципального образования город Салехард
ул. Мира, 19, 19а, пер. Строителей, 4, 6а

—	границы проектируемой территории
—	красные линии существующие
—	линии регулирования застройки
—	проектируемые границы земельных участков
—	существующие границы земельных участков по сведениям ГКН
№ 1	номер образуемого земельного участка
74	кадастровый номер объекта недвижимости, учтенного в ГКН
•	обозначение поворотных точек
89:08:010203	номер кадастрового квартала
—	граница кадастрового квартала

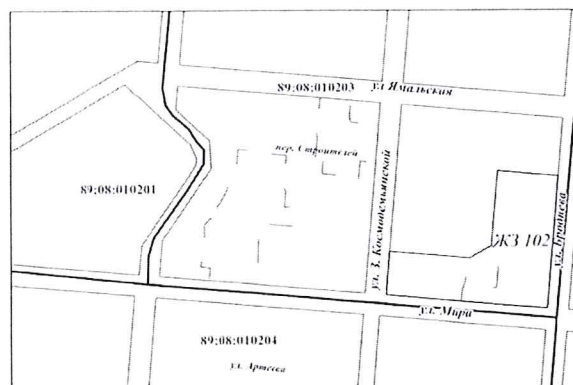
Обратимые темновые реакции

№ п/п	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Местное поселение
1	Многоквартирный жилой дом	1614	Среднеэтажный жилой застройкой (код 2.5)	ул. Мира, 19
2	Многоквартирный жилой дом	2640	Среднеэтажный жилой застройкой (код 2.5)	ул. Мира, 19
3	Многоквартирный жилой дом	1302	Среднеэтажный жилой застройкой (код 2.5)	пер. Строительский, 6а
4	Многоквартирный жилой дом	2904	Среднеэтажный жилой застройкой (код 2.5)	пер. Строительский, 4
5	Исковые помещения многоквартирных жилых домов	200	Жилая нежилая общедомовая (код 3.1)	пер. Строительский
6	Г.Э.И	1	Жилая нежилая общедомовая (код 3.1)	пер. Строительский
7	Линия связи	1	Жилая нежилая общедомовая (код 3.1)	ул. Мира
8	Жилая пятиэтажная секция	2	Жилая нежилая общедомовая (код 3.1)	пер. Строительский
9	Вспомогательная часть проекта	715	Жилая нежилая общедомовая (код 3.1)	пер. Строительский
10	Территория обслуживания застройкой. Земельно-подразделочные собственности, на которых нет разграничения	3332	Жилая нежилая общедомовая (код 3.1)	ул. Мира
11		463	Среднеэтажный жилой застройкой (код 2.5)	ул. Мира

УДК 62-50:621.372.6.01+621.372.6.02

Уточненные сведения об объекте					
№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Место нахождения
1	50:08:010203:2206	Многоквартирный жилой дом	984	Жилищное использование для размещения домов многоквартирной застройки, в том числе, с элементами новой жилой застройки	Ясно-Пенский административный округ, с/п. С/аэропорт, стр. 6

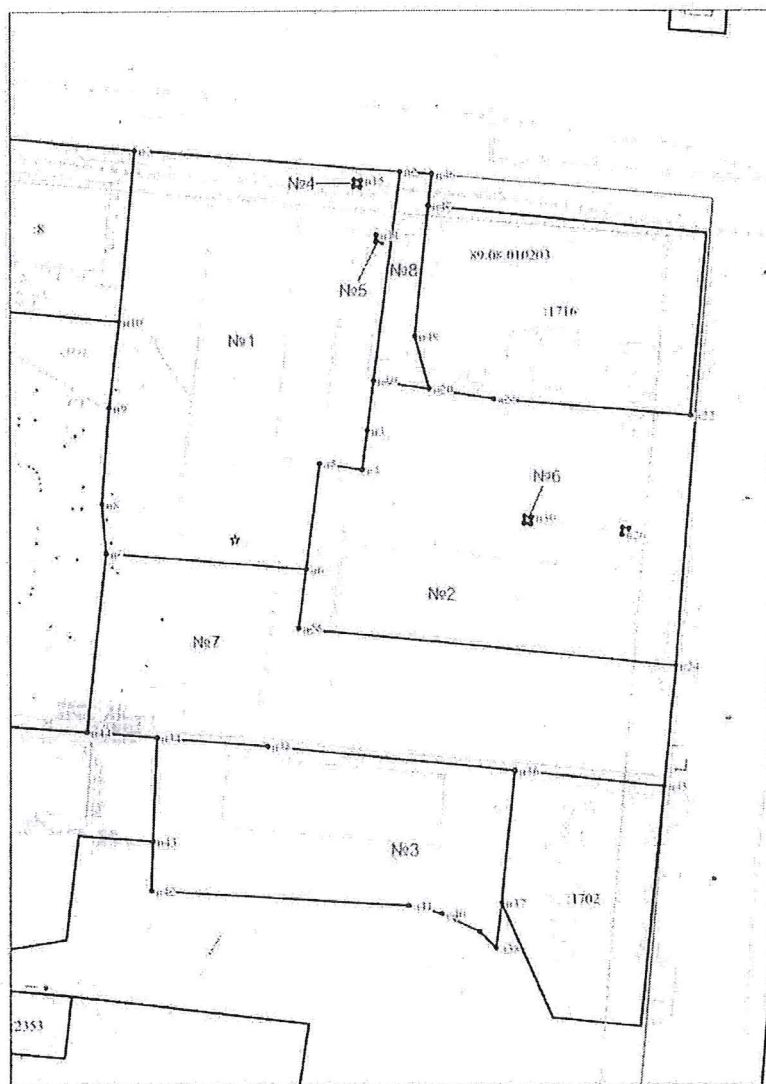
Ситуационная схема



Приложение № 2
к распоряжению Администрации
города Салехарда
от 02 сентября 2016 года № 1540-р

Проект межевания части территории квартала 01:17:01
муниципального образования город Салехард
пер. Строителей, д. 5, пер. Строителей, д. 10, ул. Ямалская, д. 22

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

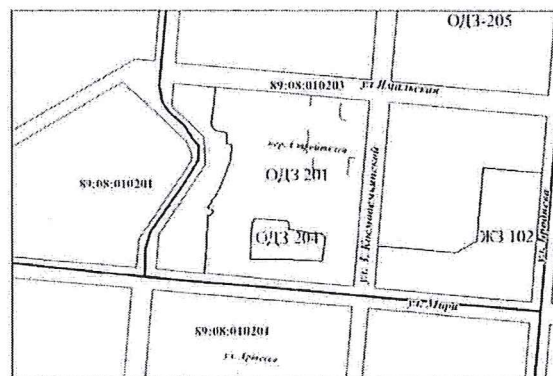


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница проектируемой территории
- крайние линии существующие
- линии регулирования застройки
- проектируемые границы земельных участков
- существующие границы земельных участков по сведениям ГКП
- №1 номер образуемого земельного участка
- 74 кадастровый номер объекта недвижимости, учтенный в ГКП
- обозначение поворотных точек
- 89:08:010201 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

масштаб 1:600

Ситуационная схема



Образование земельных участков				
№ п/п	Наименование объекта	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования	Местонахождение
1	Муниципальный земельный участок	2101	Средствозаключающая застройка (код 2.5)	ул. Ямалская, д. 22
2	Муниципальный земельный участок	1897	Средствозаключающая застройка (код 2.5)	пер. Строителей, д. 5
3	Муниципальный земельный участок	1728	Средствозаключающая застройка (код 2.5)	пер. Строителей, д. 10
4	Кадастровый	1	Комплексное обслуживание (код 3.1)	ул. Ямалская
5	Кадастровый	1	Комплексное обслуживание (код 3.1)	ул. Ямалская
6	Кадастровый	2	Комплексное обслуживание (код 3.1)	пер. Строителей
7	Территория, подлежащая изъятию, по которому не предусмотрено изъятие территории	1721	Земельный участок (территория) объекта недвижимости (код 1.7.0)	пер. Строителей
8	Земельный участок (территория) объекта недвижимости (территория) объекта недвижимости	101	Земельный участок (территория) объекта недвижимости (код 1.7.0)	пер. Строителей

Приложение № 3
к распоряжению Администрации
города Салехарда
от 02 сентября 2016 года № 1540-р

Проект межевания части территории планировочного квартала 01:21:03,
предусматривающий размещение многоквартирных жилых домов
по ул. Шакина, 2, ул. С. Ладо, 2

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



масштаб 1:700

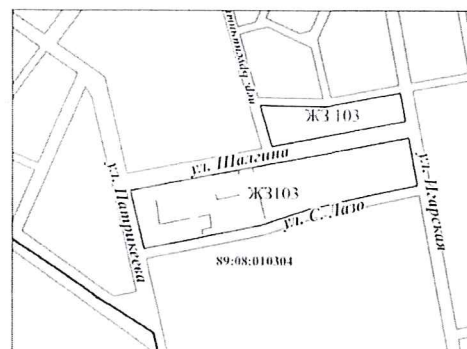
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы проектируемой территории
- красные линии существующие
- линии регулирования застройки
- проектируемые границы земельных участков
- существующие границы земельных участков по сведениям ГКИ
- 89:08:010203 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- №1 номер образуемого земельного участка
- 74 кадастровый номер объекта недвижимости, учтенного в ГКИ
- п1 обозначение поворотных точек

Образование земельных участков

№ п.п.	Наименование объекта	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Местоположение
1	Многоквартирный жилой дом	5078	Многоквартирный жилой дом, в том числе для размещения объектов размещения туристов (код 2.1.1)	ул. Шакина, 2
2	Многоквартирный жилой дом	1252	Многоквартирный жилой дом, в том числе для размещения объектов размещения туристов (код 2.1.1)	ул. С. Ладо, 2
3	Под строительство многоквартирного жилого дома	1710	Многоквартирный жилой дом, в том числе для размещения объектов размещения туристов (код 2.1.1)	ул. Шакина
4	Вид разрешенного проезда	178	Автомобильный транспорт (код 12.0)	ул. С. Ладо
5	Вид разрешенного проезда	474	Автомобильный транспорт (код 12.0)	ул. С. Ладо
6	Вид разрешенного проезда	49	Автомобильный транспорт (код 12.0)	ул. С. Ладо
7	Территория, свободная от застройки. Земельный участок, предназначенный для размещения объектов размещения туристов (код 2.1.1)	94	Автомобильный транспорт (код 12.0)	ул. С. Ладо
8	Территория, свободная от застройки. Земельный участок, предназначенный для размещения объектов размещения туристов (код 2.1.1)	1175	Автомобильный транспорт (код 12.0)	ул. Шакина
9	Территория, свободная от застройки. Земельный участок, предназначенный для размещения объектов размещения туристов (код 2.1.1)	8	Автомобильный транспорт (код 12.0)	ул. С. Ладо

Ситуационная схема



Приложение № 4
к распоряжению Администрации
города Салехарда
от 02 сентября 2016 года № 1540-р

Проект межевания части территории планировочного квартала 01:19:01,
предусматривающий размещение многоквартирных жилых домов
по ул. Подшибыкина, 44

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



масштаб 1:400

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

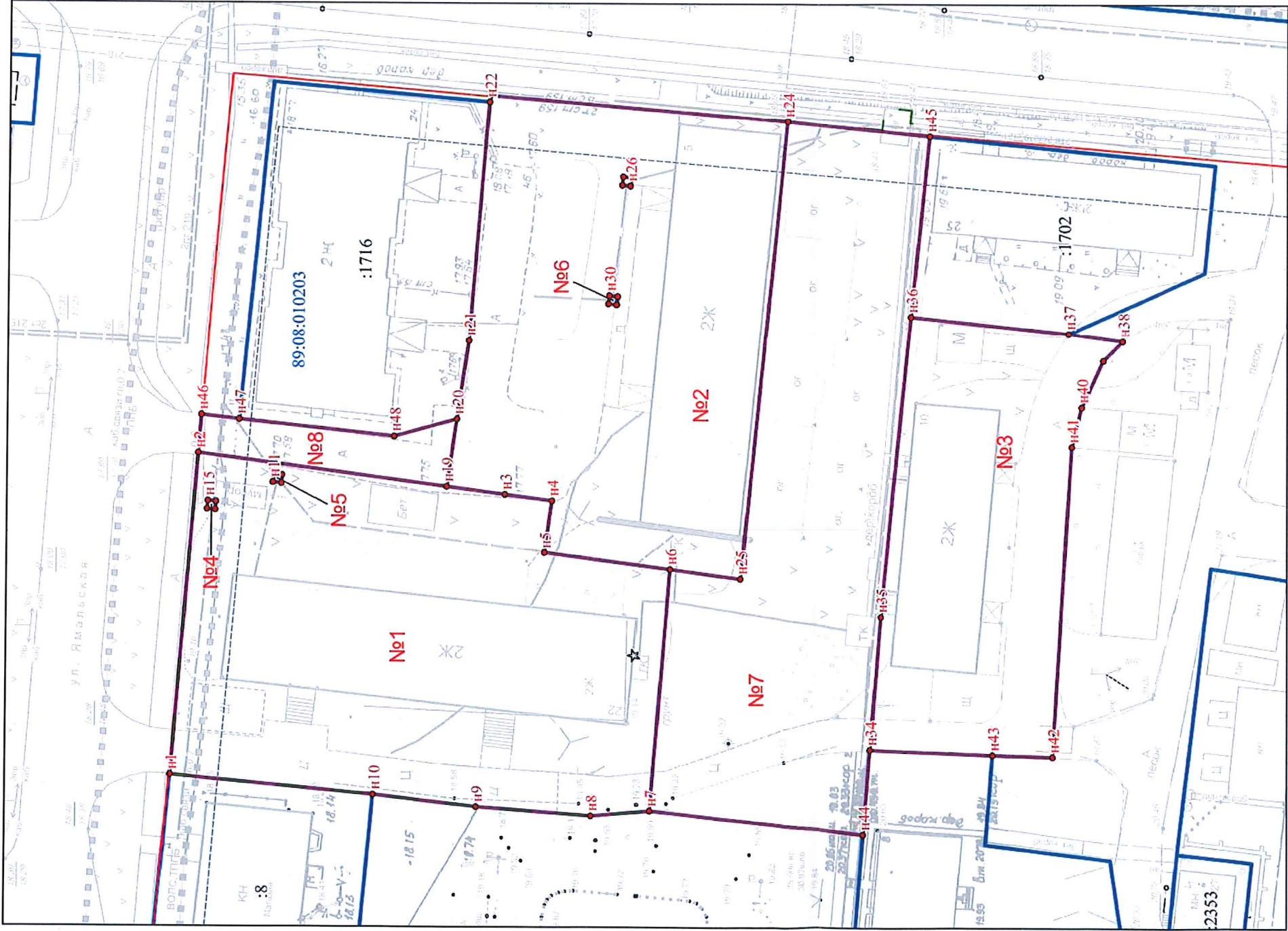
—	границы проектируемой территории	89:08:010203	номер кадастрового квартала
—	крайние линии существующие	№1	граница кадастрового квартала
---	линии регулирования застройки		номер образуемого земельного участка
—	проектируемые границы земельных участков	174	кадастровый номер объекта недвижимости, учтенного в ГКН
—	существующие границы земельных участков по сведениям ГКН	• 01	обозначение поворотных точек

Ситуационная схема



Образуемые земельные участки				
№ п/п	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Вид разрешенного использования	Местоположение
1	Многоквартирный жилой дом	3089	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	ул. Подшибыкина, 44

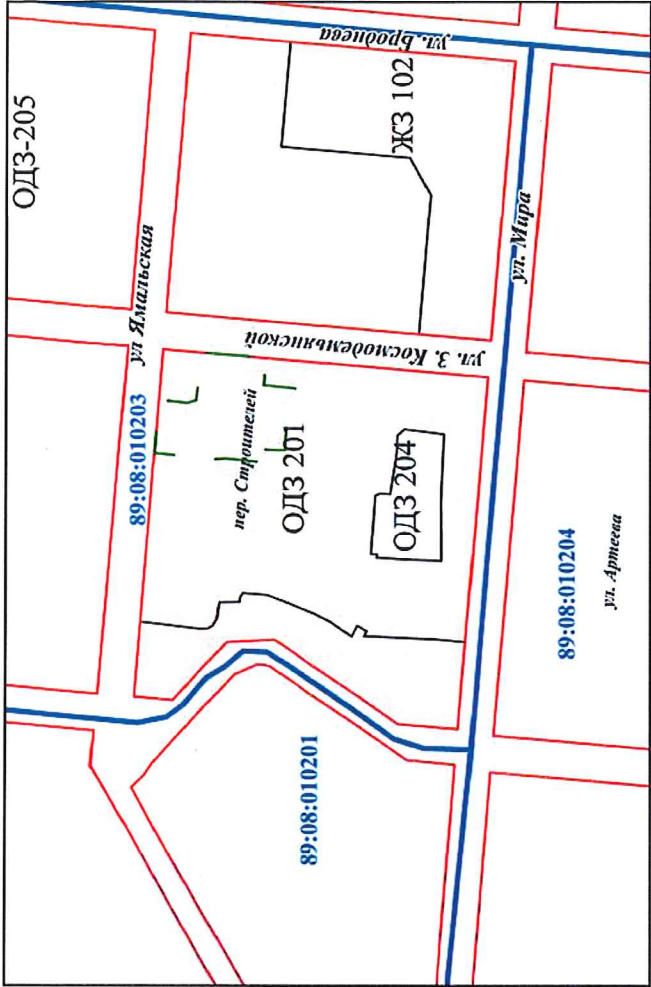
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- границы проектируемой территории
 - красные линии существующие
 - линии регулирования застройки
 - проектируемые границы земельных участков
 - существующие границы земельных участков по сведениям ГКН
 - №1 номер образуемого земельного участка
 - :74 кадастровый номер объекта недвижимости, учтенного в ГКН
 - n1 обозначение поворотных точек
 - 89:08:010203 номер кадастрового квартала
 - граница кадастрового квартала

масштаб 1:600

Ситуационная схема



Образуемые земельные участки

№ п/п	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Вид разрешённого использования	Местоположение
1	Многоквартирный жилой дом	2101	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	ул. Ямальская, д. 22
2	Многоквартирный жилой дом	1887	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	пер. Строителей, д. 5
3	Многоквартирный жилой дом	1228	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	пер. Строителей, д. 10
4	Канализация	1	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	ул. Ямальская
5	Канализация	1	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	ул. Ямальская
6	Канализация	2	Коммунальное обслуживание (код 3.1)	пер. Строителей
7	Территория, свободные от застройки. Земли, государственная собственность на которые не разграничена	1725	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	пер. Строителей
8	Земельные участки (территории) общего пользования	161	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	пер. Строителей